



**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

<p>LOCALIZACION</p> <p>ESTADO: OAXACA REGION: MIXTECA DISTRITO: HUAJUAPAN MUNICIPIO: SANTA MARÍA CAMOTLÁN LOCALIDAD: SANTA MARÍA CAMOTLÁN</p>	<p>FUENTE DE FINANCIAMIENTO</p> <p>RAMO GENERAL 33, FONDO III</p> <p>FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL FAISMUN EJERCICIO 2023.</p>
<p>OFICIO DE ASIGNACION DE RECURSO</p> <p>FAISMUN/MSMC/M400/001/2024 FECHA: 12 DE AGOSTO DE 2024</p>	<p>MODALIDAD DE ASIGNACION</p> <p>INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS</p>
<p>CONTRATISTA</p> <p>AVENIDA SIMBOLOS PATRIOS No. 1016, INTERIOR 1 SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA C.P.: 71260</p> <p>RAZON SOCIAL: CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO S.A. DE C.V.</p> <p>REPRESENTANTE: C. IVAN MANUEL MARTINEZ BAEZ</p> <p>DOMICILIO: AVENIDA SIMBOLOS PATRIOS No. 1016, INTERIOR 1 SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA C.P.: 71260</p> <p>RFC: CMK210518DG1</p>	<p>CONTRATANTE</p> <p>MUNICIPIO DE SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA</p> <p>PRESIDENTE MUNICIPAL: ARQ. VICTOR MARTINEZ RAMIREZ</p> <p>DOMICILIO: PRESIDENCIA MUNICIPAL S/N CENTRO, SANTA MARIA CAMOTLAN, OAXACA, C.P. 69080</p>
<p>NOMBRE DE LA OBRA: MANTENIMIENTO DE POZO DE CAPTACION DE AGUA EN EL PARAJE SAN JOSE, SANTA MARIA CAMOTLAN</p>	
<p>NUMERO DE CONTRATO: FAISMUN/MSMC/400/001/2024</p>	
<p>MONTO DEL CONTRATO</p> <p>\$ 516,474.77 (QUINIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N.)</p>	<p>MONTO DEL ANTICIPO</p> <p>\$ 154,942.43 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 43/100 M.N.)</p>
<p>FECHA DE INICIO</p> <p>17 DE SEPTIEMBRE DE 2024</p>	<p>FECHA DE TERMINO</p> <p>30 DE NOVIEMBRE DE 2024</p>
<p>PLAZO DE EJECUCIÓN:</p> <p>75 DIAS NATURALES</p>	<p>FECHA DEL CONTRATO:</p> <p>14 DE SEPTIEMBRE DE 2024</p>

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Mpio. Santa María Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.
01/12/2023-31/12/2025

REGIDURÍA DE HACIENDA
Mpio. Santa María Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.
01/12/2023-31/12/2025

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.
01/12/2023-31/12/2025





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A **PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO** QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE **SANTA MARÍA CAMOTLÁN**, DISTRITO DE HUAJUAPAN, ESTADO DE OAXACA, AL QUE EN ESTE DOCUMENTO SE LE DENOMINARÁ **"EL MUNICIPIO"** REPRESENTADO POR LOS **CC. ARQ. VICTOR MARTINEZ RAMIREZ, ALÁN PELAEZ GOMEZ**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y SÍNDICO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**, RESPECTIVAMENTE Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL **C. IVAN MANUEL MARTINEZ BAEZ**, EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR ÚNICO** CON DOMICILIO FISCAL EN: **AVENIDA SIMBOLOS PATRIOS No. 1016, INTERIOR 1, SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA C.P.: 71260, CON R.F.C. CMK210518DG1**; A QUIEN EN LO SUCESIVO DENTRO DEL PRESENTE CONTRATO SE LE DENOMINARÁ **"EL CONTRATISTA"** DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES



**AVENIDA SIMBOLOS PATRIOS #1016
INTERIOR 1 C.P. 71260
SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMK210518DG1**

I.- "EL MUNICIPIO" DECLARA:

- a) QUE ES UNA ENTIDAD DE CARÁCTER PÚBLICO, CON PATRIMONIO PROPIO, AUTÓNOMO EN SU RÉGIMEN INTERIOR Y CON LIBRE ADMINISTRACIÓN DE SU HACIENDA, INVESTIDA DE PERSONALIDAD JURÍDICA PROPIA EN LOS TÉRMINOS DE LA FRACCIÓN II Y IV DEL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, EL ARTÍCULO 113 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA, ARTÍCULO 2 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA.
- b) QUE SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA LOS FINES Y EFECTOS DE ESTE CONTRATO EL UBICADO EN: **PRESIDENCIA MUNICIPAL SN CENTRO, SANTA MARIA CAMOTLAN, OAXACA, C.P. 69080.**
- c) QUE LA AUTORIDAD QUE LO REPRESENTA ESTÁ FACULTADA PARA CONTRATAR EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 43 FRACCIONES I Y V, ARTÍCULO 68 FRACCIÓN I, Y ARTÍCULO 71 FRACCIÓN I DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA.
- d) QUE EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICA MEDIANTE EL PROCESO DE: **INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS**, A LA EMPRESA: **CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO S.A. DE C.V.**, REPRESENTADO POR EL **C. IVAN MANUEL MARTINEZ BAEZ**, EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR ÚNICO**, DE ACUERDO AL **ACTA DE FALLO Y ADJUDICACIÓN** DE FECHA **12 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024**, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 25, FRACCIÓN II Y 42, 43, 44 Y 45 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA Y DE ACUERDO CON LOS MONTOS ESTABLECIDOS POR EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL MUNICIPIO PARA EL **EJERCICIO 2024**.
- e) QUE PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO **"EL MUNICIPIO"** CUENTA CON LOS RECURSOS ASIGNADOS Y DISPONIBLES CORRESPONDIENTES AL **RAMO GENERAL 33, FONDO III, FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAISMUN), EJERCICIO 2024**, SEGÚN ACTA DE PRIORIZACION DE OBRAS, ACCIONES Y PROYECTOS DE FECHA **08 DE FEBRERO DEL AÑO 2024**, Y OFICIO DE NOTIFICACIÓN DE APROBACION DE OBRAS Y ACCIONES SOCIALES BASICAS CON SUS ANEXOS No. **FAISMUN/MSMC/400/001/2024**, DE FECHA **12 DE AGOSTO DEL AÑO 2024**.



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

II.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

- a) QUE TIENE CAPACIDAD JURIDICA Y TÉCNICA PARA CONTRATAR SERVICIOS A TRAVES DEL **C. IVAN MANUEL MARTINEZ BAEZ**, EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR ÚNICO**, DE ACUERDO AL DOCUMENTO NOTARIAL INSTRUMENTO: **2505 (DOS MIL QUINIENTOS CINCO)**, VOLUMEN No. **77 (SETENTA Y SIETE)**, OTORGADA ANTE LA FE DE EL **MTRO. RICARDO HARP CRUCES**, NOTARIO PÚBLICO No. **111**, EN LA CIUDAD DE **OAXACA DE JUÁREZ**, EL **ESTADO DE OAXACA**, QUE EL CARÁCTER QUE OSTENTA NO LE HA SIDO REVOCADO NI RESTRINGIDO DE MANERA ALGUNA Y QUE SU REPRESENTADO TIENE PLENA EXISTENCIA Y CAPACIDAD LEGAL, IDENTIFICÁNDOSE CON CREDENCIAL DE ELECTOR CON FOTOGRAFIA CON NUMERO DE CLAVE DE ELECTOR: **MABZIV69101520H800**, FOLIO: **1831038805581**, ESTADO: **OAXACA**, MUNICIPIO: **SANTA MARIA EL TULE**, SECCION: **1831** Y CURP: **MABZIV691015HOCRZVO7**.
- b) SER UNA PERSONA MORAL DE NACIONALIDAD MEXICANA Y SE ACREDITA COMO SOCIEDAD CON EL DOCUMENTO NOTARIAL EN EL INCISO a). Y TIENE COMO DENOMINACION O RAZON SOCIAL: **CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, CON CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL: **CMK210518DG1**, REGISTRO PATRONAL ANTE EL IMSS: **J2114443109**.
- c) QUE TIENE COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL LA REALIZACIÓN DE TODO TIPO DE **CONSTRUCCION DE OBRAS DE URBANIZACION**.
- d) QUE CUENTA CON LA CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRATAR Y CONTRATARSE, QUE REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS, ECONÓMICAS Y EL PERSONAL CAPACITADO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO.
- e) COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL.
- f) QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, Y EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y EL CONTENIDO DE LOS ANEXOS DEL PRESENTE CONTRATO, PLANOS, ESPECIFICACIONES CONSTRUCTIVAS, CATÁLOGO DE CONCEPTOS, Y PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.
- g) QUE MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS EN EL ARTÍCULO 32 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.
- h) QUE PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR TODA CLASE DE NOTIFICACIONES, EL UBICADO EN: **AVENIDA SIMBOLOS PATRIOS No. 1016, INTERIOR 1, SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA C.P.: 71260**,

(Handwritten signature and blue ink stamp)
PRESIDENCIA MUNICIPAL
 Mpio. Santa María Camotlán, Huajuapán, Oax. 2023-31/12/2024
AVENIDA SIMBOLOS PATRIOS No. 1016, INTERIOR 1, SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA C.P. 71260
REGISTRO PATRONAL: CMK210518DG1

(Handwritten signature and blue ink stamp)
SECRETARÍA MUNICIPAL
 Mpio. Santa María Camotlán, Huajuapán, Oax. 2023-31/12/2024



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

(Handwritten signature)
SECRETARÍA DE HACIENDA
 Mpio. Santa María Camotlán, Huajuapán, Oax.

(Handwritten signature)
SECRETARÍA MUNICIPAL
 Mpio. Santa María Camotlán, Huajuapán, Oax.





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Huajuapan, Oax.
03/07/2023-31/12/2025
AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR PATRIOS #10110
TERMINAL INTERIOR I.C.P. 711500
SAN JUSTÍN DE LAS JUJITAS, OAXACA
RFC: CIRK210318DGI

III.- AMBAS PARTES DECLARAN:

- a) QUE GESTIONARÁN Y OBTENDRÁN TODAS Y CADA UNA DE LAS AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS QUE EN DERECHO CORRESPONDAN A CADA UNA DE LAS PARTES, PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO.
- b) QUE CONOCEN EL ALCANCE Y EL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS QUE SE ESTABLECEN EN EL ARTÍCULO 25 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.
- c) QUE RECONOCEN MUTUA, PLENA Y RECÍPROCAMENTE SU PERSONALIDAD JURÍDICA Y MANIFIESTAN SU EXPRESA CONFORMIDAD DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES Y CONVIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

“EL MUNICIPIO” ENCOMIENDA A “EL CONTRATISTA” LA REALIZACIÓN DE LA OBRA: **MANTENIMIENTO DE POZO DE CAPTACION DE AGUA EN EL PARAJE SAN JOSE, SANTA MARIA CAMOTLAN, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE SANTA MARÍA CAMOTLÁN, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA CAMOTLAN, CONSISTENTE EN: TRABAJOS DE RETIRO DE CERCADO Y ACCESO EXISTENTE EN MAL ESTADO, DESINSTALACIÓN DE LOS PANELES SOLARES Y CONTROLES ELÉCTRICOS DEL EQUIPO DE BOMBEO, DESINSTALACIÓN DE TREN DE DESCARGA, COLUMNA Y BOMBA SUMERGIBLE, DEMOLICIÓN DE PLATAFORMA DE BOMBEO Y MAMPARA DE CONTROL, EXCAVACIÓN EN SECO POR LA PARTE EXTERIOR DE LOS ANILLOS EXISTENTES, HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 5 MTS., TRABAJOS DE BOMBEO DE ACHIQUE, EXCAVACIÓN EN AGUA CON HERRAMIENTA MANUAL A UNA PROFUNDIDAD TOTAL DE 10.20 M., EXTRACCIÓN Y ELEVACIÓN CON HERRAMIENTA MANUAL DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, FABRICACIÓN, COLOCACIÓN E HINCADO DE 4 ANILLOS DE CONCRETO ARMADO, DE 0.80 M DE ALTURA. DE 2.30 DE DIÁMETRO INTERIOR Y 2.60 DE DIÁMETRO INTERIOR. CON UN ESPESOR DE 15 CMS. DE ESPESOR, CONSTRUCCIÓN DE PLATAFORMA DE BOMBEO Y MAMPARA DE CONTROL, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE TREN DE DESCARGA DE 3” DE DIÁMETRO, COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO EXISTENTE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CERCADO DE MALLA CICLÓN DE 2.00 M DE ALTURA Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA; Y ÉSTE SE OBLIGA A EJECUTAR LOS TRABAJOS HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN ESTE CONTRATO ASÍ, COMO LAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, LOS PROYECTOS, PLANOS, ESPECIFICACIONES, PROGRAMAS Y PRESUPUESTOS CORRESPONDIENTES Y EN GENERAL EL EXPEDIENTE TÉCNICO AUTORIZADO, QUE COMO ANEXOS FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.**

SEGUNDA: MONTO DEL CONTRATO

EL MONTO DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE \$ 445,236.87 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 87/100 M.N.) MÁS EL 16% DE I.V.A. POR \$ 71,237.90 (SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 90/100 M.N.) CON UN IMPORTE TOTAL DE \$ 516,474.77 (QUINIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N.), EL CUAL CORRESPONDE A LA OBRA, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EXCLUSIVAMENTE PARA EL PRESENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL.



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Angéles Urbasico Cruz
REGIDOR(A)
DE HACIENDA
Mpio. Santa María
Camotlán,

Angéles Urbasico Cruz
TESORERÍA MUNICIPAL





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A EJECUTAR LA OBRA EN UN PLAZO DE **75 DÍAS NATURALES** DEBIENDO INICIAR LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EL DÍA **17 DE SEPTIEMBRE DE 2024** Y TERMINARLA A MÁS TARDAR EL DÍA **30 DE NOVIEMBRE DE 2024**, DE ACUERDO CON LO SOLICITADO POR "EL MUNICIPIO" Y LOS PROGRAMAS PRESENTADOS POR "EL CONTRATISTA", PARA EFECTOS DE PRÓRROGA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA POR CAUSAS IMPREVISTAS QUE LO RETRASEN, NO IMPUTABLES A "EL CONTRATISTA" Ó A "EL MUNICIPIO", DE COMÚN ACUERDO, PROCEDERÁ LA AUTORIZACIÓN DE UNA PRÓRROGA PREVIA SOLICITUD POR ESCRITO DE "EL CONTRATISTA" Y LA EVALUACIÓN DE "EL MUNICIPIO", CON APEGO AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO POR LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

CUARTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL MUNICIPIO" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE HAN DE LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, LICENCIAS, PERMISOS Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE SEAN RESPONSABILIDAD DE "EL MUNICIPIO", Y QUE SE REQUIERAN PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA, CON OBJETO DE INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ACORDADA.

QUINTA: ANTICIPOS

EL IMPORTE TOTAL OTORGADO POR "EL MUNICIPIO" POR CONCEPTO DE ANTICIPO ES POR LA CANTIDAD DE **\$133,571.06 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 06/100 M.N.)** MÁS EL 16% DE I.V.A. POR **\$21,371.37 (VEINTIÚN MIL TREINTOS SETENTA Y UN PESOS 37/100 M.N.)** CON UN IMPORTE TOTAL DE **\$154,942.43 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 43/100 M.N.)**, QUE REPRESENTA EL 30% DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO Y "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A UTILIZAR EXCLUSIVAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE DICHA OBRA DEBERÁ EXPEDIR EL COMPROBANTE CORRESPONDIENTE, INTEGRADO CON LAS SIGUIENTES APORTACIONES, LOS IMPORTES DE LOS ANTICIPOS SERÁN PUESTOS A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" CON ATENCIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS. EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO. CUANDO "EL CONTRATISTA" NO ENTREGUE LA GARANTÍA DEL ANTICIPO DENTRO DE UN PLAZO SEÑALADO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y POR LO TANTO DEBERÁ INICIAR LA OBRA EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

EL ANTICIPO, DEBERÁ SER AMORTIZADO TOTALMENTE EN EL MISMO EJERCICIO MEDIANTE DEDUCCIONES PROPORCIONALES CON CARGO A CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES QUE POR TRABAJOS EJECUTADOS SE FORMULEN (30% TREINTA POR CIENTO) SOBRE EL MONTO TOTAL DE LAS MISMAS DEBIÉNDOSE LIQUIDAR EL FALTANTE POR AMORTIZAR EN LA ESTIMACIÓN FINAL, PARA TALES EFECTOS "EL MUNICIPIO" EN SU CASO EFECTUARÁ LA DEDUCCIÓN RESPECTIVA AL FORMULARSE LA ÚLTIMA ESTIMACIÓN DE REFERENCIA. SI "EL CONTRATISTA" NO AMORTIZÓ EL ANTICIPO EN LA FECHA CONVENIDA POR CAUSAS QUE SEAN IMPUTABLES O SI LO DESTINA A FINES DISTINTOS DE LOS PACTADOS PAGARA A "EL MUNICIPIO", GASTOS FINANCIEROS CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO, COMO SI SE TRATARA DEL SUPUESTO DE PRÓRROGA DE CRÉDITOS FISCALES Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DE PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL MUNICIPIO".

RESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
2023-31/12/2025

AVENIDA LOS PATRIOS 5103
INTERIOR 1 CP. 71200
SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMK210518D51

REGISTRADURIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
2023-31/12/2025



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Angeles Velasco
REGISTRADURIA
DE FIDUCIARIA
Mpio. Santa María
Camotlán.

TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
2023-31/12/2025





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

SEXTA: FORMA DE PAGO

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACION DE ESTIMACIONES, QUE DEBERÁN CUBRIR POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, PREVIA VERIFICACIÓN DE LA OBRA Y DE CONFORMIDAD CON EL PROYECTO, ESPECIFICACIONES Y NORMAS DE CALIDAD REQUERIDAS, EJECUTADO CONFORME AL EXPEDIENTE TÉCNICO AUTORIZADO EN UN PERIODO NO MAYOR DE TREINTA DÍAS, LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" A "EL MUNICIPIO", ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO, DENTRO DE LOS CUATRO DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE; DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN A LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES PARA QUE "EL MUNICIPIO" INICIE SU TRÁMITE DE PAGO.

EN EL SUPUESTO DE QUE EXISTAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS, QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS EN UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES, ESTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

"EL MUNICIPIO" CUBRIRÁ A "EL CONTRATISTA" EL IMPORTE DE SUS ESTIMACIONES DENTRO DE UN PLAZO NO MAYOR DE VEINTE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR "EL MUNICIPIO" SEGÚN EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

"EL CONTRATISTA" CONVIENE Y ACEPTA QUE "EL MUNICIPIO" CON CARGO A CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES AL REALIZAR EL PAGO DE LAS MISMAS LE APLIQUE LAS SIGUIENTES DEDUCCIONES:

1. AMORTIZACION PROPORCIONAL DEL ANTICIPO.
2. SE RETENDRÁ EL CINCO AL MILLAR (0.5%) POR CONCEPTO DE APORTACIÓN PARA EL PAGO DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR LOS CONTRATISTAS CONFORME A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 51 FRACCIÓN XVIII Y EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 76 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA. DICHAS RETENCIONES LAS ENTERARÁN DIRECTAMENTE A LA TESORERÍA DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA CAMOTLAN, HUAJUAPAN, OAX.
3. SE RETENDRÁ EL 3% DE IMPUESTO SOBRE EROGACIONES POR RENUMERACIONES AL TRABAJO PERSONAL DEL IMPORTE DE MANO DE OBRA PRESENTADO EN EL LISTADO DE INSUMOS, POR EL CONTRATISTA, EN BASE AL ARTÍCULO 64 DE LA LEY ESTATAL DE HACIENDA, DICHAS RETENCIONES LAS ENTERARÁ EL MUNICIPIO DIRECTAMENTE A LA SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO, "EL CONTRATISTA" DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES RECIBIDAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME AL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO FISCAL DEL ESTADO DE OAXACA, COMO SI SE TRATARA DEL SUPUESTO DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES Y SE COMPUTARAN POR DÍAS NATURALES DESDE LA FECHA DE PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DEL MUNICIPIO.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
2023-31/12/2024

AVENIDA DE LOS PERROS 118
INSTRUMENTO C.F. 1282
EN AGUSTO DE LAS JUNTA, OAXACA
R.F.C: CMK210518DGI

SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
2023-31/12/2024



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ANGELES VELASCO
REGIDURÍA
DE HACIENDA
Mpio. Santa María

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
2023-31/12/2024





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

SÉPTIMA: GARANTÍAS

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A CONSTITUIR EN FORMA, TÉRMINOS Y PROCEDIMIENTOS PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE RESIDENCIA MUNICIPAL OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA LAS SIGUIENTES GARANTÍAS:

- a) POR LOS ANTICIPOS QUE EN SU CASO RECIBAN DEBERÁN CONSTITUIRSE CON ANTELACIÓN AL INICIO DE LA OBRA Y SERÁ POR EL 100% DEL MONTO DE LOS ANTICIPOS.
- b) POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ESTA GARANTÍA DEBERÁ CONSTITUIRSE CON ANTELACIÓN AL INICIO DE LOS TRABAJOS Y SERÁ POR EL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA.
- c) POR LOS VICIOS OCULTOS POR UN PERIODO DE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA.

PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR FIANZA POR EL 100% DEL MONTO TOTAL RECIBIDO, OTORGADA POR INSTITUCIÓN DE FIANZAS DEBIDAMENTE AUTORIZADA, A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE SANTA MARÍA CAMOTLÁN, MISMA QUE SERÁ PRESENTADA CON ANTELACIÓN AL INICIO DE LA OBRA.

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR FIANZA POR EL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA CONTRATADA EN LOS TÉRMINOS DEL PÁRRAFO ANTERIOR, ASÍ MISMO "EL CONTRATISTA" PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE "EL MUNICIPIO" GARANTIZARÁ LA OBRA POR UN PERIODO DE DOCE MESES EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 37 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, PARA RESPONDER A LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE SU REALIZACIÓN POR VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN LA QUE HUBIERE INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN Y HASTA QUE "EL CONTRATISTA " HAYA CUMPLIDO CON TODAS LAS OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DE ESTE CONTRATO, DICHA GARANTÍA DEBERÁ SER FIANZA POR EL 10% DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA.

OCTAVA: AJUSTE DE COSTOS

CUANDO A PARTIR DE LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS OCURRAN CIRCUNSTANCIAS DE ORDEN ECONÓMICO NO PREVISTAS EN EL CONTRATO, QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN EN LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS AUN NO EJECUTADOS CONFORME AL PROGRAMA PACTADO, DICHS COSTOS, CUANDO PROCEDAN, DEBERÁN SER AJUSTADOS ATENDIENDO EL PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS ACORDADO POR LAS PARTES EN EL CONTRATO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 54 Y 55 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL AUMENTO O REDUCCIÓN CORRESPONDIENTES DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO.

EL AJUSTE DE LOS COSTOS SE AJUSTARÁ AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:



RESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Huajuapan, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

AVENIDA POLS PAVOS RD
TERMINO 1 CP. 71280
MUNICIPIO DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMGCT0518DGI

REGIDURÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Huajuapan, Oax.
01/01/2023-31/12/2025



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

REGIDURÍA DE HACIENDA
Angeles Velasco Cruz
Mpio. Santa María Camotlán,
Dtto. Huajuapan, Oax.

REGIDURÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Huajuapan, Oax.





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

1. LOS PRECIOS ORIGINALES DEL CONTRATO PERMANECERAN FIJOS HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS. EL AJUSTE SE APLICARÁ A LOS COSTOS DIRECTOS CONSERVANDO CONSTANTES LOS PORCENTAJES DE INDIRECTOS Y UTILIDAD ORIGINALES DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO.
2. PARA TALES EFECTOS LA REVISION SERA EFECTUADA POR EL MUNICIPIO A SOLICITUD ESCRITA DE EL CONTRATISTA LA QUE DEBERA ACOMPAÑARSE DE LA DOCUMENTACION CORRESPONDIENTE COMPROBATORIA NECESARIA.



EN CASO DE EXISTIR CONCEPTOS NO CONSIDERADOS DENTRO DEL CATÁLOGO RESPECTIVO, SE CONSIDERARÁN COMO TRABAJOS EXTRAORDINARIOS Y DEBERÁN SER REVISADOS EN FORMA CONJUNTA ENTRE "LA CONTRATISTA" Y "EL MUNICIPIO" PARA EL PAGO DE LOS MISMOS.

NOVENA: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO ÉSTE SE PODRÁ MODIFICAR MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE CONVENIOS SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE NO REBASAN EL 25% DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES DEL PROYECTO ORIGINALMENTE AUTORIZADO.

LA MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS ES BAJO LA ESTRICTA RESPONSABILIDAD DE "EL MUNICIPIO" Y DEBERÁ EFECTUARSE POR RAZONES DEBIDAMENTE FUNDADAS Y MOTIVADAS DE TALES MODIFICACIONES SE DARÁ CONOCIMIENTO AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL Y A LA AUDITORÍA SUPERIOR DEL ESTADO DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS HÁBILES A SU CELEBRACIÓN.

DÉCIMA: REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A DESIGNAR POR ESCRITO Y A ESTABLECER ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, A UN PROFESIONAL O TÉCNICO, EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO. "EL MUNICIPIO" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, O EN SU CASO LA SOLICITUD PARA QUE SE SUSTITUYA, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO.

"EL MUNICIPIO" EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA DESIGNA COMO SU REPRESENTANTE EN LA OBRA PARA TRATAR TODOS LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS TRABAJOS O DERIVADOS DE ELLOS A LA RESIDENCIA GENERAL DE SUPERVISIÓN, QUE TENDRÁ ENTRE OTRAS, LAS FACULTADES Y OBLIGACIONES QUE SEÑALA EL PRECEPTO INDICADO, Y DE MANERA ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA LAS SIGUIENTES:

SUPERVISAR, VIGILAR, CONTROLAR Y REVISAR LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DAR A "EL CONTRATISTA" POR ESCRITO, LAS INSTRUCCIONES QUE ESTIME PERTINENTES, RELACIONADAS CON SU EJECUCIÓN EN LA FORMA CONVENIDA Y CON LAS MODIFICACIONES QUE EN ESTE CASO ORDENE.



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

REGIDURÍA
DE HACIENDA
Mpio. Santa María
Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.

SINDICATURA
MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Dtto. Huajuapán, Oax.
01/01/2023-31/12/2025





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

ASI MISMO, CONVIENEN QUE EN CASO DE QUE "EL MUNICIPIO", CONTRATE A UN TERCERO PARA REALIZAR TRABAJOS DE SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN, "EL CONTRATISTA", OTORGARÁ A ÉSTA LAS FACILIDADES, DOCUMENTOS Y DATOS NECESARIOS, SIN EMBARGO, SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ASUNTOS RELACIONADOS CON LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, LA RESIDENCIA DE OBRA.

LAS PARTES CONVIENEN QUE LA BITÁCORA DE OBRA FORMARÁ PARTE DE ESTE CONTRATO

DÉCIMA PRIMERA: RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUE SE UTILICEN O INSTALEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA PROPUESTA DE ESTE CONTRATO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHS TRABAJOS SE EFECTÚEN A SATISFACCIÓN DE "EL MUNICIPIO", ASÍ COMO, A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE SE LLEGUEN A CAUSAR A "EL MUNICIPIO" O A TERCEROS, EN CUYO CASO, SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA SEÑALADA EN EL INCISO C), DE LA CLÁUSULA SÉPTIMA DE ESTE CONTRATO.

ES FACULTAD DE "EL MUNICIPIO", REALIZAR LA INSPECCIÓN DE TODOS LOS MATERIALES QUE VAYAN A USARSE EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA EN EL SITIO DE ÉSTOS, O EN LOS LUGARES DE ADQUISICIÓN O DE FABRICACIÓN.

ASIMISMO, EN VIRTUD DE QUE "EL CONTRATISTA" ES EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ÓRDENES DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RIJAN EN EL ÁMBITO FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE EL GOBIERNO. LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA SERÁN A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVAN DE LOS CONTRATOS NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO CASO DEBERÁ DE CONTAR CON EL CONSENTIMIENTO DE "EL MUNICIPIO".

DÉCIMA SEGUNDA: CLÁUSULA PENAL.

A FIN DE VERIFICAR SI "EL CONTRATISTA" ESTÁ EJECUTANDO LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO, DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA Y MONTOS MENSUALES APROBADOS, "EL MUNICIPIO" COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, CON LOS QUE DEBIERON REALIZARSE EN TÉRMINOS DE DICHO PROGRAMA, EN LA INTELIGENCIA DE QUE AL EFECTUAR LA COMPARACIÓN SE PROCEDERÁ A LA EVALUACIÓN DE LOS DAÑOS CAUSADOS Y DEDUCIRÁ EL COSTO DEL PAGO QUE CORRESPONDA.

SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACIÓN A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, EL IMPORTE DE LOS TRABAJOS REALMENTE EJECUTADOS ES MENOR QUE EL ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE OBRA, "EL MUNICIPIO" RETENDRÁ EN TOTAL EL 2% DE LA DIFERENCIA DE DICHS IMPORTES MULTIPLICADA POR EL NÚMERO DE MESES TRANSCURRIDOS DESDE LA FECHA PROGRAMADA PARA EL INICIO DE LAS

RESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

AVENIDA DE LAS AMÉRICAS 36-3189
INTERIOR Y CALLES 1150
SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMK2101801

SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
01/01/2023-31/12/2025



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Angela Velasco
DE HACIENDA
Mpio. Santa María
Camotlán,

TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

ACTIVIDADES O TRABAJOS QUE SE ENCUENTREN ATRASADOS, HASTA LA DE LA REVISIÓN, POR LO TANTO, MENSUALMENTE SE HARÁ LA RETENCIÓN O DEVOLUCIÓN QUE CORRESPONDA A FIN DE QUE ESTÁ EN SU MONTO TOTAL SEA LA INDICADA.

SI "EL CONTRATISTA" NO CONCLUYE LOS TRABAJOS EN LAS FECHAS SEÑALADAS, TAMBIÉN COMO PENA CONVENCIONAL DEBERÁ CUBRIR A "EL MUNICIPIO" LA CANTIDAD DE 0.2% (DOS AL MILLAR) SOBRE EL MONTO TOTAL DEL CONTRATO, POR CADA DÍA NATURAL DE DEMORA HASTA EL MOMENTO EN QUE LOS TRABAJOS QUEDEN CONCLUIDOS A SATISFACCIÓN DE "EL MUNICIPIO".

INDEPENDIEMENTE DEL PAGO DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS EN LOS PÁRRAFOS ANTERIORES, "EL MUNICIPIO" PODRÁ EXIGIR EL PAGO DE DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS AL ERARIO PÚBLICO, EN CANTIDAD LÍQUIDA Y CIERTA, ADEMÁS DE PODER EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O RESCINDIRLO.

ADEMÁS DE LO MANIFESTADO, EN EL SUPUESTO DE QUE EL INCUMPLIMIENTO CAUSE DAÑOS Y PERJUICIOS, BIEN SEA A "EL MUNICIPIO" O A TERCEROS (GRUPO DE TRABAJADORES), "EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A RESARCIRLOS EN TÉRMINOS DE LEY.

DÉCIMA TERCERA: SUSPENSIÓN TEMPORAL.

"EL MUNICIPIO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CAUSAS DEBIDAMENTE JUSTIFICADAS, DEBIÉNDOSE DETERMINAR, EN SU CASO, LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN, LA QUE NO PODRÁ PRORROGARSE O SER INDEFINIDA.

PARA TALES EFECTOS "EL MUNICIPIO" EMITIRÁ UN OFICIO, QUE DEBERÁ SER SIGNADO DE RECIBIDO POR "EL CONTRATISTA", EN EL QUE SE EXPRESEN LOS MOTIVOS Y JUSTIFICACIONES DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL, ASÍ COMO LA FECHA PREVISTA PARA LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA SUSPENSIÓN TEMPORAL.

DÉCIMA CUARTA: RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DE CONTRATO.

"EL MUNICIPIO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL PRESENTE CONTRATO DE OBRA PÚBLICA POR CONTRAVENIR LOS TÉRMINOS DE ESTE O LAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

ASÍ MISMO, PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE EL PRESENTE CONTRATO POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL O POR MUTUO CONSENTIMIENTO.

EN RELACIÓN CON LO ANTERIOR, "EL MUNICIPIO" DETERMINARÁ LA RESCISIÓN ADMINISTRATIVA, CUANDO "EL CONTRATISTA" NO INICIE LOS TRABAJOS EN LA FECHA PACTADA, SUSPENDA INJUSTIFICADAMENTE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y NO REPARE O REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA, QUE NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD, SI NO CUBRE OPORTUNAMENTE LOS SALARIOS



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
03/01/2023-31/12/2025
AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR S/N
INTERIOR 1 C.P. 71200
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, OAXACA
RFC: CMK210518DG



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
03/01/2023-31/12/2025



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Angeles Delgado
Cruz
REGISTRARÍA
DE HACIENDA
Mpio. Santa María



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
TEORERA MUNICIPAL
Santa María
Camotlán,
Huajuapan, Oax.
03/01/2023-31/12/2025





**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
SANTA MARÍA CAMOTLÁN, HUAJUAPAN, OAXACA
2023-2025**



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

DE SUS TRABAJADORES Y DEMÁS PRESTACIONES DE CARÁCTER LABORAL (IMSS, INFONAVIT, SAR, ETC.) Y SIN QUE ELLO, A JUICIO DE "EL MUNICIPIO" CREA O PUEDA CREAR DIFICULTADES DURANTE O DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN PERJUICIO DE "EL MUNICIPIO", SI SUBCONTRATA O CEDE LA TOTALIDAD O PARTE DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO O LOS DERECHOS DERIVADOS DEL MISMO, ASÍ COMO CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

CUANDO "EL MUNICIPIO" DETERMINE RESCINDIR EL CONTRATO, DICHA RESCISIÓN OPERARÁ DE PLENO DERECHO Y SIN NECESIDAD DE DECLARACIÓN JUDICIAL, BASTANDO PARA ELLO QUE SE CUMPLA EL PROCEDIMIENTO QUE SE ESTABLECE EN EL PÁRRAFO SIGUIENTE.

"EL MUNICIPIO" COMUNICARÁ A "EL CONTRATISTA" LA RESCISIÓN DEL CONTRATO EN FORMA FEHACIENTE POR ESCRITO DE ACUERDO AL ARTÍCULO 58 Y 59 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA A FIN DE QUE ÉSTE, DENTRO DEL TÉRMINO DE 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE RECIBA LA NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN, EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA, Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES.

TRANSCURRIDO EL TÉRMINO REFERIDO, "EL MUNICIPIO", CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERA HECHO VALER "EL CONTRATISTA", RESOLVERÁ Y NOTIFICARÁ LO PROCEDENTE DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A QUE SE PRODUZCA LA RESPUESTA. CUMPLIDO LO ANTERIOR, "EL MUNICIPIO" IMPONDRÁ EL PAGO DE LAS PENAS CONVENIDAS.

UNA VEZ QUE SE COMUNIQUE A "EL CONTRATISTA" EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, POR PARTE DE "EL MUNICIPIO", ÉSTE PROCEDERÁ A TOMAR INMEDIATA POSESIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS PARA HACERSE CARGO DEL INMUEBLE Y DE LAS INSTALACIONES RESPECTIVAS, LEVANTANDO, CON O SIN LA COMPARECENCIA DE "EL CONTRATISTA", ACTA CIRCUNSTANCIADA Y NOTARIADA DEL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRE LA OBRA, ASÍ COMO ESTABLECER UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES PARA LA RECUPERACIÓN DEL ANTICIPO AÚN NO AMORTIZADO, ASENTÁNDOSE ASIMISMO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON LA RESCISIÓN. DICHA ACTA SE LEVANTARÁ ANTE LA PRESENCIA DE FEDATARIO PÚBLICO.

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A DEVOLVER A "EL MUNICIPIO", EN UN PLAZO DE 10 (DIEZ) DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN, TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE "EL MUNICIPIO" LE HUBIERE ENTREGADO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS.

EN LOS CASOS DE RESCISIÓN PREVISTOS EN FORMA ENUNCIATIVA Y NO LIMITATIVA EN ESTA CLÁUSULA RELATIVA A SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA, "EL MUNICIPIO" Y "EL CONTRATISTA" CONVIENEN EN QUE AQUÉLLA PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS Y QUE DE FORMA PRECAUTORIA SE ABSTENDRÁ DE CUBRIR LOS IMPORTES RESULTANTES DE TRABAJOS EJECUTADOS AÚN NO LIQUIDADOS DESDE EL INICIO DE DICHA RESCISIÓN, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE, LO QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 40 (CUARENTA) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN. EN DICHO FINIQUITO DEBERÁ PREVERSE EL SOBRECOSTO DE LOS TRABAJOS AÚN NO EJECUTADOS, ASÍ COMO LO RELATIVO A LA RECUPERACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE EN SU CASO LE HAYAN SIDO ENTREGADOS A "EL CONTRATISTA".

DÉCIMA QUINTA: RECEPCIÓN DE OBRA.

"EL CONTRATISTA" COMUNICARÁ A "EL MUNICIPIO" LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS PARA QUE DENTRO DEL PLAZO DE VEINTE DÍAS VERIFIQUE LA CORRECTA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS "EL MUNICIPIO" CONTARÁ CON UN PLAZO DE DIEZ

ESTADO DE OAXACA
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,
Huajuapan, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE INTERIORES Y PARTICIPACIONES
SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMK210318091

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE INTERIORES Y PARTICIPACIONES
SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMK210318091

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
SECRETARÍA DE INTERIORES Y PARTICIPACIONES
SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTAS, OAXACA
RFC: CMK210318091



OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

Angéles Velasco
TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,

ESTADO DE OAXACA
TESORERÍA MUNICIPAL
Mpio. Santa María Camotlán,



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚM: FAISMUN/MSMC/400/001/2024

DÉCIMA OCTAVA: JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS CLÁUSULAS DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES CIVILES Y A LAS LEYES DE LA MATERIA APLICABLES EN EL ESTADO DE OAXACA DONDE SE SUSCRIBE EL PRESENTE CONTRATO, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIESE CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD, CON EL CONTENIDO DEL MISMO, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA CAMOTLÁN, DISTRITO DE HUAJUAPAN, DEL ESTADO DE OAXACA, A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.



PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Mpio. Santa María
Camotlán,
Dpto. Huajuapán, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

C. ARQ. VICTOR MARTINEZ RAMIREZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

POR "EL MUNICIPIO"



SINDICATURA
MUNICIPAL
Santa María
Camotlán,
Dpto. Huajuapán, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

C. ALAN PELAEZ GOMEZ
SÍNDICO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

POR "EL CONTRATISTA"

AVENIDA SÍMBOLOS PATRIOS #1016
INTERIOR 1 C.P. 71260
SAN AGUSTÍN DE LAS JUNTA, OAXACA
RFC: CMK210518DG1

C. IVAN MANUEL MARTINEZ BAEZ
APODERADO LEGAL
CONSTRUCCIONES Y MATERIALES KENO S.A. DE C.V.

TESTIGOS



REGIDURÍA
DE HACIENDA
Angeles Velasco Cruz
C. ANGELES VELASCO CRUZ
REGIDORA DE HACIENDA
Dpto. Huajuapán, Oax.
01/12/2023-31/12/2025



TESORERÍA
MUNICIPAL
C. ANALIA BELEM CRUZ LUCERO
TESORERA MUNICIPAL
Dpto. Huajuapán, Oax.
01/01/2023-31/12/2025

